

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlanego na budowę ścieżki pieszo-rowerowej w Gajewie

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka ścieżki pieszo-rowerowej na działkach o numerach ewidencyjnych: 1121/6, 47, 49/7, 44, 46, 34/2 w m. Gajewo. Działki stanowią własność Gminy Czarnków.

Planowana ścieżka będzie przedłużeniem istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej usytuowanej na działce gminnej nr 48 i działce nr 118 stanowiącej pas drogi wojewódzkiej nr 174. Będzie biegła w kierunku m. Jędrzejewo.

Początek ścieżki to km 0+087 (działka nr 1121/6). Koniec ścieżki znajduje się w km 0+836 (działka nr 34/2). Jako oś ścieżki przyjęto jej lewą krawędź. Długość ścieżki 749,00 m.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Teren, na którym projektowana jest ścieżka pieszo-rowerowa obecnie porośnięty jest trawą. Miejscami rosną pojedyncze drzewa, które nie będą kolidowały z planowaną ścieżką.

Na działce 1121/6 znajduje się przepompownia strefowa wody. W km 0+116 znajduje się słup betonowy z oświetleniem ulicznym.

Przez działki nr 47, 49/7, 44, 46, 34/2 biegnie wodociąg w160. Od km 0+090 do km 0+186 wodociąg będzie znajdował się po lewej stronie ścieżki. Na odcinku od km 0+186 do km 0+264 (78,00 m) wodociąg przechodzi skosem na prawą stronę ścieżki. Od km 0+264 do km 0+401 (137,00 m) wodociąg będzie się znajdował po prawej stronie ścieżki w odległości 1,00 m. Na odcinku od km 0+401 do km 0+416 ścieżka przecina wodociąg skręcając w prawo. Na odcinku od km 0+416 do 0+828 (412,00 m) wodociąg będzie się znajdował po lewej stronie ścieżki w odległości 1,00 m.

Ścieżkę przecinają 2 drogi polne prowadzące do obszarów leśnych w km 0+200 i 0+748,50 i 1 zjazd na pole w km 0+401.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu (rys. nr 1.)

Początek ścieżki, to km 0+087 przy granicy działki 1121/6 z działką nr 118. Przebieg ścieżki pieszo-rowerowej dostosowano ukształtowania działek i usytuowania wodociągu. Pokazano go na rysunku nr 1. Wodociąg przechodzący pod zjazdami w km 0+200 i 0+401 należy przed wykonaniem zjazdów ułożyć w rurze ochronnej PE o średnicy 315 mm. Końce rur ochronnych wyprowadzić 1,00 m poza krawędź nawierzchni zjazdu i uszczelnić.

Na całej długości występuje 13 załamań trasy w planie.

Projektuje się ścieżkę szerokości 2,00 m o nawierzchni żwirowej grubości 20 cm obramowanej obustronnie obrzeżami betonowymi o wymiarach 8x30 cm i 6x20 cm. Po obu stronach ścieżki projektuje się pobocza gruntowe szerokości 1,00 m.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- powierzchnia ścieżki - nawierzchnia żwirowa $(836,00-87,00) \times 2,00 = 1498,00 \text{ m}^2$,
 $11,00 \times 2,00 / 2 = 11,00 \text{ m}^2$
 $8,00 \times 4,00 + 4,00 \times 4,00 / 2 = 40,00 \text{ m}^2$,

Razem: $1549,00 \text{ m}^2$
- nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej betonowej $(6,00+5,00+5,00) \times 2,00 = 32,00 \text{ m}^2$.

5. Dane informujące, czy działka, na której jest projektowana ścieżka, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren, na którym projektuje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Informacja o cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego – ścieżka pieszo-rowerowa

Budowa ścieżki pieszo-rowerowej nie jest zagrożeniem dla środowiska. Poprawi w znacznym stopniu komfort, a przede wszystkim bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów poruszających się obecnie po jezdni drogi wojewódzkiej.

7. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku "Prawo budowlane" (t.j. Dz. U z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14.05.1999 r. poz. 430 ze zm.).

Sporządził: *R Burdajewicz*