

DNP-1

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVII/134/2015  
Rady Gminy Czarnków z dnia 25 listopada 2015r.

1. Identyfikator podatkowy

2. Nr dokumentu

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 t.j. z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

WÓJT GMINY CZARNKÓW  
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaracja roczna☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) \_\_\_\_ – \_\_\_\_

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

(w przypadku zaznaczenia, należy wypełnić załącznik Z-2)

## D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. osoba fizyczna☐ 2. osoba prawna☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \*/ Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \*/ Pierwsze Imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON\*/PESEL\*\*

11. PKD\*

12. Data urodzenia\*\* (dzień-miesiąc-rok)

13. Imię ojca\*\*

14. Imię matki\*\*

## D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

25. Telefon kontaktowy

## D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku, gdy adres ten jest inny niż adres siedziby

26. Kraj

27. Województwo

28. Powiat

29. Gmina

30. Ulica

31. Nr domu

32. Nr lokalu

33. Miejscowość

34. Kod pocztowy

35. Poczta

36. Telefon kontaktowy

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość, należy wypełnić załącznik nr Z-1

37. Położenie nieruchomości (adres)

38. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

39. Nr księgi wieczystej i nazwa sądu

40. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr ..... z dnia .....

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr ..... z dnia .....

Inne..... z dnia .....

**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	42.	43.
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>1</sup>	44.	45.	46.
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	47.	48.	49.
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	50.	51.	52.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem	53.	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	
	powyżej 2,20 m	57.	
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	58.	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	
	powyżej 2,20 m	62.	
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	63.	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	
	powyżej 2,20 m	67.	
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	68.	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	
	powyżej 2,20 m	72.	
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	73.	74.	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	
	powyżej 2,20 m	77.	
6. Garaże, altany wolno stojące, budynki letniskowe i rekreacyjne - ogółem	78.	79.	80.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.	
	powyżej 2,20 m	82.	

7. Budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym, w których nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew)		83.	84.	85.
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	86.	
		powyżej 2,20 m	87.	

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	88.	89.	90.

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY**

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) <sup>3</sup>	91.
Suma kwot z części E.1., E.2. i E.3.	

**G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt. 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	92.	93.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	94.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	95.	96.	97.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	98.	99.	100.

**H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

101. Załącznik Z-1 składany <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie	102. Załącznik Z-2 składany <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
---	---

**I. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO**, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

103. Nazwa banku
104. Nr rachunku

**J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

105. Imię	106. Nazwisko
107. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	108. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>4</sup>

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień – miesiąc – rok)	Podpis przyjmującego formularz

**POUCZENIE**<sup>1</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.<sup>2</sup> Zaokrąglenie kwot – kwoty z przeliczenia w groszach należy zaokrąglić: mniej niż 0,50 zł – pomija się, natomiast 0,50 zł i więcej należy zaokrąglić do pełnych złotych.<sup>3</sup> W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r., poz. 1619 t.j.)<sup>4</sup> Niepotrzebne skreślić.