

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku oświatowego na cel żłobka i przedszkola
ADRES INWESTYCJI : Gajewo, gm. Czarnków
INWESTOR : Gmina Czarnków
ADRES INWESTORA : ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert.
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Szymon Peciak
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2020 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Ceny rynkowe III kw. 2020 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 110	P A R T E R (żłobek) - Roboty budowlane	
1.1	1 - 25	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
1.1.1	1 - 2	Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach A/7-8)	
1.1.2	3 - 4	Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach D/1-2)	
1.1.3	5 - 10	Rozbiórka posadzek parteru	
1.1.4	11 - 15	Wykucie okien i drzwi	
1.1.5	16 - 17	Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach A/7-8)	
1.1.6	18 - 19	Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach D/1-2)	
1.1.7	20 - 21	Rozbiórka otynkowanych ścianek działowych	
1.1.8	22 - 23	Wykucia otworów w ścianie konstrukcyjnej	
1.1.9	24 - 25	Skucie tynków wewnętrznych	
1.2	26 - 29	KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE	
1.2.1	26 - 26	Schody zewnętrzne (w osiach A/7-8)	
1.2.2	27 - 27	Schody zewnętrzne (w osiach D/2-3)	
1.2.3	28 - 29	Pochylnia dla NPS	
1.2.3.1	28 - 28	Remont pochylni	
1.2.3.2	29 - 29	Balustrada stalowa dla NPS	
1.3	30 - 31	HYDROIZOLACJA pozioma fundamentów - iniekcja ciśnieniowa	
1.4	32 - 36	ROBOTY MUROWE	
1.4.1	32 - 32	Ściany konstrukcyjne	
1.4.2	33 - 35	Konstrukcje stalowe - podciągi i nadproża	
1.4.3	36 - 36	Ścianki działowe	
1.5	37 - 49	OKNA I DRZWI	
1.5.1	37 - 42	Stolarka okienna PCV	
1.5.2	43 - 44	Parapety wewnętrzne	
1.5.3	45 - 46	Drzwi zewnętrzne	
1.5.4	47 - 49	Drzwi wewnętrzne	
1.6	50 - 51	TYNKI WEWNĘTRZNE	
1.7	52 - 54	SUFITY PODWIESZONE	
1.8	55 - 55	OKŁADZINY WEWNĘTRZNE Z PŁYTEK CERAMICZNYCH	
1.9	56 - 69	POSADZKI	
1.9.1	56 - 64	Podłoga podposadzkowa (parter)	
1.9.2	65 - 69	Podłogi i posadzki - warstwy wykończeniowe	
1.10	70 - 71	ROBOTY MALARSKIE	
1.11	72 - 72	REMONT POMIESZCZENIA PIWNICZNEGO	
1.12	73 - 108	DOCIEPLENIE ELEWACJI	
1.12.1	73 - 88	Docieplenie cokołu styrodurem gr. 8 cm	
1.12.2	89 - 104	Docieplenie elewacji (w poziomie parteru na wys. +3,85 m)	
1.12.3	105 - 106	Rusztowania	
1.12.4	107 - 107	Podokienniki zewnętrzne z kształtek ceramicznych	
1.12.5	108 - 108	Zadaszenia systemowe nad wejściami	
1.13	109 - 109	PODSZYBIE WINDY GASTRONOMICZNEJ KUCHENNEJ	
1.14	110 - 110	WIATA NA WÓZKI DZIECIĘCE	
		RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45000000-7	P A R T E R (żłobek) - Roboty budowlane				
1.1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1.1		Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach A/7-8)				
d.1.1 .1	1 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie balustrady schodowej z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	2.000		
d.1.1 .1	2 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	2.000		
	.1 kalk. własna					
Razem dział: Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach A/7-8)						
1.1.2		Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach D/1-2)				
d.1.1 .2	3 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie okładzin schodów i uszkodzonej konstrukcji	m ³	2.000		
d.1.1 .2	4 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	2.000		
	.2 kalk. własna					
Razem dział: Rozbiórka schodów zewnętrznych (w osiach D/1-2)						
1.1.3		Rozbiórka posadzek parteru				
d.1.1 .3	5 KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek - warstw wykończeniowych różnych	m ²	180.490		
d.1.1 .3	6 KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²	180.490		
d.1.1 .3	7 KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślępych	m ²	180.490		
d.1.1 .3	8 KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów	m	144.392		
d.1.1 .3	9 KNR 4-01 0429-02	Rozebranie zasypek podpodłogowych	m ²	180.490		
	.3 kalk. własna					
d.1.1 .3	10 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	33.391		
Razem dział: Rozbiórka posadzek parteru						
1.1.4		Wykucie okien i drzwi				
d.1.1 .4	11 KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien drewnianych	m ²	50.000		
d.1.1 .4	12 KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	26.000		
d.1.1 .4	13 KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych	m	26.000		
d.1.1 .4	14 KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru drzwi drewnianych	m ²	22.000		
d.1.1 .4	15 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	7.216		
Razem dział: Wykucie okien i drzwi						
1.1.5		Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach A/7-8)				
d.1.1 .5	16 KNR-W 2-02 1220-04	Rozbiórka zadaszenia	m ²	3.000		
	.5 kalk. własna					
d.1.1 .5	17 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	0.900		
Razem dział: Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach A/7-8)						
1.1.6		Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach D/1-2)				
d.1.1 .6	18 KNR-W 2-02 1220-04	Rozbiórka zadaszenia	m ²	3.000		
	.6 kalk. własna					
d.1.1 .6	19 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	0.900		
Razem dział: Rozbiórka zadaszenia nad wejściem (w osiach D/1-2)						
1.1.7		Rozbiórka otynkowanych ścianek działowych				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20 d.1.1 .7	KNR-W 4-01 0346-03 kalk. własna	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²	37.800		
21 d.1.1 .7	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	6.048		
Razem dział: Rozbiórka otynkowanych ścianek działowych						
1.1.8		Wykucia otworów w ścianie konstrukcyjnej				
22 d.1.1 .8	KNR-W 4-01 0331-03 kalk. własna	Wykucie otworów w ścianach z grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	11.403		
23 d.1.1 .8	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	11.403		
Razem dział: Wykucia otworów w ścianie konstrukcyjnej						
1.1.9		Skucie tynków wewnętrznych				
24 d.1.1 .9	KNR 4-01 0701- 05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	600.000		
25 d.1.1 .9	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji budowlanych (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	15.000		
Razem dział: Skucie tynków wewnętrznych						
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1.2	45223500-1	KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE				
1.2.1		Schody zewnętrzne (w osiach A/7-8)				
26 d.1.2 .1	kalk. własna	Remont schodów żelbetowych zewnętrznych (kompletny) - Przebudowa, skucie warstw wykończeniowych i nadbetonowanie nowych stopni i spoczników, wykończenie płytkami gresowymi antypoślizgowymi + pochwyty zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i powłokami malarskimi. (zakres prac wg opisu techn. i STWiORB)	m ³	2.000		
Razem dział: Schody zewnętrzne (w osiach A/7-8)						
1.2.2		Schody zewnętrzne (w osiach D/2-3)				
27 d.1.2 .2	kalk. własna	Remont schodów żelbetowych zewnętrznych (kompletny) - Przebudowa, skucie warstw wykończeniowych i nadbetonowanie nowych stopni i spoczników, wykończenie płytkami gresowymi antypoślizgowymi + pochwyty zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i powłokami malarskimi. (zakres prac wg opisu techn. i STWiORB)	m ³	2.000		
Razem dział: Schody zewnętrzne (w osiach D/2-3)						
1.2.3		Pochylnia dla NPS				
1.2.3		Remont pochylni				
28 d.1.2 .3.1	kalk. własna	Remont pochylni dla NPS (kompletny) - Przebudowa, rozebranie balustrady stalowej, skucie warstw wykończeniowych, naprawa płyty pochylni, wykończenie płytkami gresowymi antypoślizgowymi (zakres prac wg opisu techn. i STWiORB)	m ³	2.000		
Razem dział: Remont pochylni						
1.2.3		Balustrada stalowa dla NPS				
29 d.1.2 .3.2	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i powłokami malarskimi. (masa - 133,10 kg)	m	12.000		
Razem dział: Balustrada stalowa dla NPS						
Razem dział: Pochylnia dla NPS						
Razem dział: KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE						
1.3	45320000-6	HYDROIZOLACJA pozioma fundamentów - iniekcja ciśnieniowa				
30 d.1.3	KNR AT-25 0105-04 kalk. własna	Hydroizolacja metodą iniekcji w ścianach o grubości 30 cm (przepona) z zastosowaniem środka iniekcyjnego (np.krem iniekcyjny Monolith IK/28 OS)	m	19.620		
31 d.1.3	KNR AT-25 0105-04 kalk. własna	Hydroizolacja metodą iniekcji w ścianie o grubości około 42 cm (przepona) z zastosowaniem środka iniekcyjnego (np.krem iniekcyjny Monolith IK/28 OS)	m	91.280		
Razem dział: HYDROIZOLACJA pozioma fundamentów - iniekcja ciśnieniowa						
1.4	45262500-6	ROBOTY MUROWE				
1.4.1		Ściany konstrukcyjne				
32 d.1.4 .1	KNR 4-01 0304- 01	Uzupełnienie ścian (gr. 25 cm i 38 cm) lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami (o objętości do 2 m ³ w jednym miejscu).	m ³	3.270		
Razem dział: Ściany konstrukcyjne						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4.2		Konstrukcje stalowe - podciągi i nadproża				
33 d.1.4 .2	KNR-W 4-01 0314-03	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek stalowych prze- sklepień otworów w ścianach z cegieł	m ³	1.350		
34 d.1.4 .2	KNR 4-01 0313- 04 kalk. własna	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych (około 1131 kg kształtowników stalowych)	m	36.000		
35 d.1.4 .2	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek	m	36.000		
Razem dział: Konstrukcje stalowe - podciągi i nadproża						
1.4.3	45421152-4	Ścianki działowe				
36 d.1.4 .3	KNR-W 2-02 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 cegły	m ²	101.600		
Razem dział: Ścianki działowe						
Razem dział: ROBOTY MUROWE						
1.5	45421110-8	OKNA I DRZWI				
1.5.1		Stolarka okienna PCV				
37 d.1.5 .1	KNR 0-19 1023- 09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV (wg zestawienia stolarki okiennej) z obróbką obsadzenia	m ²	47.000		
38 d.1.5 .1	KNR 0-19 1023- 09	Montaż okien - naświetli stałych nieotwieranych o odpor- ności ogniowej EI60 (wg zestawienia stolarki okiennej) z obróbką obsadzenia	m ²	3.000		
39 d.1.5 .1	KNR-W 2-02 1017-03 kalk. własna	Kłapy dymowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²	2.240		
40 d.1.5 .1	KNR 0-15II 0526-01 kalk. własna	Wykonanie konstrukcji nośnej dla montażu kłapy dymowej (wraz z wykonaniem otworu w połaci dachu i robotami na- prawczo-uzupełniającymi po jej montażu)	m	6.000		
41 d.1.5 .1	kalk. własna	Wykonanie otworu w połaci dachu dla wyrzutni instalacji sanitarnych oraz wywiewek kanalizacyjnych + roboty na- prawczo-uzupełniające po ich montażu)	szt	5.000		
42 d.1.5 .1	KNR-W 2-02 1010-03	Okno podawcze 60x60 cm w ścianie wewnętrznej (szt 2)	m ²	0.360		
Razem dział: Stolarka okienna PCV						
1.5.2		Parapety wewnętrzne				
43 d.1.5 .2	KNR 2-02 0129- 02	Osadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu kvarcowego gr. 2 cm	m	26.000		
44 d.1.5 .2	KNR 2-02 0129- 02 analogia	Koszt materiału - parapetów wewnętrznych z konglomera- tu gr. 2 cm wraz z materiałami uzupełniającymi (kliny, za- prawa wyrównawcza, pianka, folia zabezpieczająca itp.)	m ²	6.500		
Razem dział: Parapety wewnętrzne						
1.5.3		Drzwi zewnętrzne				
45 d.1.5 .3	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne drewniane główne wejściowe do budy- ku wyposażone w automatyczne otwieranie w przypadku pożaru - napowietrzenie wydzielonej klatki schodowej).	m ²	3.280		
46 d.1.5 .3	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne do pomieszczenia magazynu kuchni	m ²	2.050		
Razem dział: Drzwi zewnętrzne						
1.5.4		Drzwi wewnętrzne				
47 d.1.5 .4	KNR 0-19 1022- 12 analogia	Drzwi wewnętrzne (wg zestawienia, w tym: do pom. sani- tarnych z podcięciem na nawiew)	m ²	18.600		
48 d.1.5 .4	KNR 0-19 1022- 12 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane p.poż. (Drzwi pomiędzy hol- lem a wiatrołapem wyposażone w automatyczne otwieranie w przypadku pożaru - napowietrzenie wydzielonej klatki schodowej)	m ²	6.000		
49 d.1.5 .4	KNR-W 4-01 0921-07	Montaż samozamykaczy	szt.	10.000		
Razem dział: Drzwi wewnętrzne						
Razem dział: OKNA I DRZWI						
1.6	45410000-4	TYNKI WEWNĘTRZNE				
50 d.1.6	KNR AT-32 0104-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym; mieszanka cementowo-wapienna, tynki za- tarte grubości do 15 mm (na starych ścianach i na nowych, murowanych ściankach działowych parteru)	m ²	570.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
51 d.1.6	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości do 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	570.000		
Razem dział: TYNKI WEWNĘTRZNE						
1.7	45453000-7	SUFITY PODWIESZONE				
52 d.1.7	KNR-W 2-02 2005-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi (ogniochronna grubości 12,5 mm - GKF) na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształowników CD i Ud	m ²	180.490		
53 d.1.7	KNR-W 2-02 2005-04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników - dodatek za drugą warstwę (ogniochronna grubości 12,5 mm - GKF)	m ²	180.490		
54 d.1.7	KNR 7 0702- 02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z ras- trami o wymiarach 600x600 mm	m ²	180.490		
Razem dział: SUFITY PODWIESZONE						
1.8	45432000-4	OKŁADZINY WEWNĘTRZNE Z PŁYTEK CERAMICZNYCH				
55 d.1.8	KNR 0-12 0829- 03 kalk. własna	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi - na klej	m ²	91.120		
Razem dział: OKŁADZINY WEWNĘTRZNE Z PŁYTEK CERAMICZNYCH						
1.9	45432000-4	POSADZKI				
1.9.1		Podłoża podposadzkowe (parter)				
56 d.1.9 .1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z keramzytu gr. 10 cm	m ³	18.049		
57 d.1.9 .1	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z folii izolacyjnej gr. 0,2 mm na sucho poziome - jedna warstwa	m ²	180.490		
58 d.1.9 .1	KNR 2-02 1101- 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	21.659		
59 d.1.9 .1	KNR 2-02 0616- 01	Izolacje z folii PE gr. 0,3 mm na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	180.490		
60 d.1.9 .1	KNR-W 2-02 0608-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa grub. 12 cm	m ²	180.490		
61 d.1.9 .1	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z folii PE gr. 0,2 mm na sucho poziome - jedna warstwa	m ²	180.490		
62 d.1.9 .1	KNR 2-02 1102- 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	180.490		
63 d.1.9 .1	KNR 2-02 1102- 03	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5	m ²	180.490		
64 d.1.9 .1	KNR 2-02 1106- 07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową przeciwskurczową gr. 3 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	180.490		
Razem dział: Podłoża podposadzkowe (parter)						
1.9.2		Podłogi i posadzki - warstwy wykończeniowe				
65 d.1.9 .2	KNR AT-23 0212-02 kalk. własna	Okładziny podłogowe z płytek kwasoodpornych Gres na zaprawie epoksydowej (pracownia kulinarna, magazyn kuchni, zmywalnia)	m ²	32.580		
66 d.1.9 .2	KNR AT-23 0207-02 kalk. własna	Posadzki z płytek Gres, klejone do podłoża za pomocą kleju standardowego np. CERESIT CM 11 PLUS i standardowa spoina np. CERESIT CE 33 SUPER	m ²	48.670		
67 d.1.9 .2	NNRNKB 202 1130-01 1130- 03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 2 mm	m ²	99.240		
68 d.1.9 .2	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z paneli z tworzyw sztucznych (PCV)	m ²	99.240		
69 d.1.9 .2	KNR 2-02 1113- 07	Listwy przyściennne systemowe PCV	m	109.164		
Razem dział: Podłogi i posadzki - warstwy wykończeniowe						
Razem dział: POSADZKI						
1.10	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE				
70 d.1.1 0	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne	m ²	748.135		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
71 d.1.1 0 0	KNNR 2 1405-02 kalk. własna	Malowanie farbą antyrefleksyjną lateksową "Caparol Samtex 3 E.L.F" o wykończeniu matowym	m ²	748.135		
Razem dział: ROBOTY MALARSKIE						
1.11	45442100-8	REMONT POMIESZCZENIA PIWNICZNEGO				
72 d.1.1 1	kalk. własna	Remont pomieszczenia piwnicznego (w osiach A-C/1-2) - (zakres prac wg opisu techn. i STWiORB)	m ²	13.000		
Razem dział: REMONT POMIESZCZENIA PIWNICZNEGO						
1.12	45400000-1	DOCIEPLENIE ELEWACJI				
1.12.1		Docieplenie cokołu styrodurem gr. 8 cm				
73 d.1.1 2.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości 0,80 m i szer. 1,00 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³	88.720		
74 d.1.1 2.1	KNR-W 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian piwnic o powierzchni ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m ²	110.900		
75 d.1.1 2.1	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian piwnic o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²	110.900		
76 d.1.1 2.1	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje pionowe przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - pierwsza warstwa do wys. 0.3m nad poziom terenu	m ²	110.900		
77 d.1.1 2.1	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - druga warstwa do wys. 0.3m nad poziom terenu	m ²	110.900		
78 d.1.1 2.1	KNR 0-29 0642-01	Docieplenie ścian fundamentowych i cokołu 30 cm ponad terenem płytami styropianowymi ekstrudowanymi XPS grub. 8 cm mocowanymi punktowo w technologii SUPER-FLEX-10	m ²	110.900		
79 d.1.1 2.1	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z folii kubełkowej z listwą zakończeniową ścian fundamentowych	m ²	77.630		
80 d.1.1 2.1	KNR 0-17 2609-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (cokół wys. 30 cm)	szt.	166.350		
81 d.1.1 2.1	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach (cokół wys. 30 cm)	m ²	33.270		
82 d.1.1 2.1	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	33.270		
83 d.1.1 2.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	33.270		
84 d.1.1 2.1	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	70.976		
85 d.1.1 2.1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (mieszanka żwirowa 31.5-63 mm) na podłożu gruntowym	m ³	11.674		
86 d.1.1 2.1	KNR 4-01 0213-01 kalk. własna	Wykonanie opaski żwirowej (żwir płukany 16/32 mm) grubości 20 cm	m ²	38.913		
87 d.1.1 2.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	77.826		
88 d.1.1 2.1	KNR 4-01 0108-17 kalk. własna	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi lub kontenerami nadmiaru gruzu i ziemi (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	17.744		
Razem dział: Docieplenie cokołu styrodurem gr. 8 cm						
1.12.2		Docieplenie elewacji (w poziomie parteru na wys. +3,85 m)				
89 d.1.1 2.2	KNR 9-24 0101-05 kalk. własna	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie i zmycie mechaniczne wodą pod ciśnieniem	m ²	250.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
90 d.1.1 2.2	KNR-W 4-01 0725-02	Uzupełnienie (wymiana) tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu Wyszczególnienie robót: 1. Odbicie odstających i spękanych tynków. 2. Przygotowanie powierzchni podłoża do tynkowania. 3. Wykonanie tynków dwuwarstwowych z zatarciem packą stalową. 4. Dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi.	m ²	20.000		
91 d.1.1 2.2	KNR 0-23 2613- 09	Zamocowanie listwy cokołowej (początkowej)	m	110.900		
92 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2608- 03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²	250.000		
93 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2609- 01 kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm	m ²	250.000		
94 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2609- 02	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	11.250		
95 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2609- 04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	1033.750		
96 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2609- 06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	250.000		
97 d.1.1 2.2	KNR 0-17 2609- 07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²	11.250		
98 d.1.1 2.2	KNR 0-23 2613- 08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (narożniki ścian, okien i drzwi)	m	85.000		
99 d.1.1 2.2	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,6 mm (krawędzie w poziomie 3,85 m)	m ²	22.180		
100 d.1.1 2.2	KNR 0-23 0931- 01	Nalóżenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	250.000		
101 d.1.1 2.2	KNR 0-23 0931- 02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	250.000		
102 d.1.1 2.2	KNR 0-23 0931- 04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²	11.250		
103 d.1.1 2.2	KNR AT-31 0601-02	Malowanie matową silikonową farbą elewacyjną o wysokiej paroprzepuszczalności	m ²	261.250		
104 d.1.1 2.2	KNR 4-01 0108- 17 kalk. własna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami nadmiaru gruzu i ziemi (wraz z kosztami utylizacji)	m ³	0.400		
Razem dział: Docieplenie elewacji (w poziomie parteru na wys. +3,85 m)						
1.12. 3	Rusztowania					
105 d.1.1 2.3	KNR-W 2-02 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m	kol.	1.000		
106 d.1.1 2.3	NNRNKB 202 1620-01	(z.V) Przesuwanie rusztowań jednokolumnowych	przes.kol.	50.000		
Razem dział: Rusztowania						
1.12. 4	Podokienniki zewnętrzne z kształtek ceramicznych					
107 d.1.1 2.4	KNR-W 2-02 0919-04 kalk. własna	Podokienniki zewnętrzne - kształtki ceramiczne szklwione (w kolorze okien)	m	26.000		
Razem dział: Podokienniki zewnętrzne z kształtek ceramicznych						
1.12. 5	Zadaszenia systemowe nad wejściami					
108 d.1.1 2.5	kalk. własna	Zadaszenia systemowe	m ²	5.000		
Razem dział: Zadaszenia systemowe nad wejściami						
Razem dział: DOCIEPLENIE ELEWACJI						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.13	45400000-1	PODSZYBIE WINDY GASTRONOMICZNEJ KUCHENNEJ				
109 d.1.1 3	kalk. własna	Konstrukcja podszybia windy towarowej gastronomicznej kuchennej	szt	1.000		
Razem dział: PODSZYBIE WINDY GASTRONOMICZNEJ KUCHENNEJ						
1.14	45400000-1	WIATA NA WÓZKI DZIECIĘCE				
110 d.1.1 4	kalk. własna	Wiata na wózki dziecięce	szt	1.000		
Razem dział: WIATA NA WÓZKI DZIECIĘCE						
Razem dział: P A R T E R (żłobek) - Roboty budowlane						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: