Załącznik nr 10 do SIWZ

**UMOWA Nr .........................................**

 na wykonanie zadania utrzymaniowego pod nazwą: „Profilowanie i naprawa dróg gminnych”

zawarta w Czarnkowie w dniu ................... pomiędzy:

Gminą Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków, posiadającą nr NIP: 7632091377, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

mgr inż. Bolesława Chwarścianka – Wójta Gminy Czarnków

przy kontrasygnacie Magdaleny Mendyk - Skarbnika Gminy

a

.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................. zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.......................................................................................................................................................

§1. PRZEDMIOT UMOWY

Kody CPV:

45200000-9

Przedmiotem zamówienia jest remont dróg gminnych polegający na równaniu i profilowaniu równiarką, zagęszczaniu przez wałowanie oraz lokalnych naprawach dróg gruntowych z wbudowaniem materiałów poprawiających stan nawierzchni dróg na terenie gminy Czarnków w 2019 roku.

Zakres robót obejmuje:

1) równanie i profilowanie równiarką dróg wraz z zagęszczeniem walcem samojezdnym,

2) dowóz pospółki drogowej (mieszanka optymalna) we wskazane miejsca,

3) dowóz wraz z wbudowaniem pospółki drogowej (mieszanka optymalna) we wskazanych miejscach,

4) dowóz kruszywa łamanego (0-63 mm) kamiennego, z wykluczeniem kruszywa wapiennego, we wskazane miejsca,

5) dowóz wraz z wbudowaniem kruszywa łamanego (0-63 mm) kamiennego, z wykluczeniem kruszywa wapiennego, we wskazanych miejscach,

6) zakup z dowozem (bez wbudowania) gruzu betonowego - (kruszywo z recyklingu) frakcja 0/63

7) zakup, dowóz i wbudowanie gruzu betonowego - (kruszywo z recyklingu) frakcja 0/63- wzmocnienie lokalnych ubytków i zaniżeń terenowych

8) wbudowanie żużla paleniskowego – materiał Zamawiającego, dowieziony przez Zamawiającego w miejsce wbudowania.

Zakres rzeczowy zamówienia publicznego obejmuje:

* Organizację i zabezpieczenie terenu budowy, w tym tymczasową organizację ruchu, gdy zajdzie taka potrzeba
* Wykonanie robót drogowych zgodnie z instrukcjami przedstawicieli Inwestora (inspektora ds. drogownictwa, sołtysów poszczególnych miejscowości)
* Bieżące uzgadnianie miejsca i zakresu robót z Zamawiającym.
* Przeprowadzenie odbiorów robót przez Inwestora przy powołanej komisji odbiorowej
* Przedkładanie zamawiającemu operatów dostarczonych i wbudowanych materiałów ze wskazaniem miejsca ich wbudowania zgodnie z deklaracją jakości użytych materiałów i STWiOR.

§ 2. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia robót zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
2. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy przed przystąpieniem do wykonywania robót dokonają przekazania robót w terenie w poszczególnych sołectwach.
3. Podstawą do wykonania poszczególnych elementów umowy są zlecenia wykonawcze sporządzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego odrębnie dla każdego sołectwa.
4. Kierownikiem robót będzie …………………………………
5. Nadzór inwestorski nad robotami sprawować będzie ………………….

§ 3. WARTOŚĆ UMOWY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy ma charakter **KOSZTORYSOWY**. Szacunkowe wynagrodzenie ustala się na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy w kwocie:

Netto: ……………………………..

VAT: ……………………………….

Brutto: …………………………………….

słownie: …………………………………………………………………………………

Kwota wynika z oferty rozpatrzonej przez komisję przetargową.

2. Zamawiający oświadcza, że zapewni środki finansowe na sfinansowanie zadania będącego przedmiotem umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP: 7632091377.

§ 4. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, co potwierdzone zostanie protokołem końcowym odbioru robót (bezusterkowym), potwierdzonym przez kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Faktura VAT prawidłowo wystawiona wraz z dokumentami rozliczeniowymi płatna będzie w terminie **………….. dni** od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Dopuszcza się rozliczenie częściowe 3 raz w trakcie trwania umowy, jednak po wykonaniu i odbiorze częściowym minimum 30%, 60% i 100% zakresu.

§ 5. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego umowy.

§ 6. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych, zaakceptowanych przez nadzór Inwestorski wolnych od wad fizycznych i prawnych, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną, które będą załącznikami do protokołu odbioru. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia przed rozpoczęciem prac przedstawienie opisu właściwości materiałów planowanych do wbudowania (wniosków materiałowych) , które będą podlegały akceptacji przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia, że wbudowywane materiały są niezgodne z umową Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy (na koszt Wykonawcy) usunięcia i ponownego wykonania robót z materiałów właściwych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia, Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności osobie trzeciej i potrąci poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się niezwłocznie wykonać roboty nie objęte umową, jeżeli okażą się niezbędne dla bezpieczeństwa obiektu.
6. Do obowiązków i na koszt Wykonawcy należy:

- prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby posiadające aktualne uprawnienia budowlane w branży drogowej,

- zabezpieczenie terenu robót oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż.;

- przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,

- zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie wykonywanych robót i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot niniejszej Umowy;

- zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenów przyległych;

- kompletowanie w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z zapisami umowy,

- usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia,

- likwidacja skutków oddziaływania robót na najbliższe otoczenie,

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność – od momentu protokolarnego przekazania terenu – za szkody wynikające z jego własnych działań i zaniechań, jak również z działań i zaniechań jego pracowników oraz osób trzecich, którym realizację zadania powierza lub, którymi przy realizacji zadania się posługuje.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na swój koszt tymczasowych obiektów zaplecza placu budowy, ze szczególnym uwzględnieniem tymczasowych dróg dojazdowych i montażowych dla sprzętu i urządzeń oraz miejsc składowania materiałów. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów utrzymania zaplecza.
3. W czasie realizacji Umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie bieżąco usuwał wszelkie zbędne urządzenia, budowle, materiały, odpady oraz nieczystości.
4. Wykonawca należycie zabezpieczy miejsce prowadzonych robót przed dostępem osób niepowołanych oraz zapewni ochronę i dozór, mienia znajdującego się na tym terenie oraz kontrolę ruchu osób, pojazdów, urządzeń i materiałów. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zminimalizuje niekorzystny wpływ oddziaływania prac remontowych na sąsiednie nieruchomości, a w szczególności zapewni dostęp do nich.
5. Po zakończeniu zadania Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w stanie umożliwiającym pełną eksploatację w terminie odbioru robót.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z terenem, gdzie ma być realizowany Przedmiot Umowy i stan faktyczny, w tym zakresie, jest mu znany, a ponadto oświadcza, że nie będzie podnosił żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.

§ 7. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca następujące elementy zamówienia zrealizuje z udziałem podwykonawców:
* …………………………………………………………………………………,
* …………………………………………………………………………………,
1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo i projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego i projektu jej zmian.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i kopię jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i zmian tej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację umowy i zmian tej umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, której przedmiotem są dostawy i usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
7. Podwykonawca może wystawić Wykonawcy fakturę na podstawie protokołu ostatecznego odbioru robót, realizowanych w ramach umowy o podwykonawstwo, podpisanego przez przedstawiciela podwykonawcy, kierownika budowy Wykonawcy, inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawiciela Zamawiającego.
8. W przypadku uchylania się przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa
w ust. 9, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy dokonana będzie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na placu budowy lub wyrządzone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy aż do chwili zakończenia prac i odebrania przez Zamawiającego, w szczególności za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu, oraz za szkody powstałe w zieleni. Zgłoszenie szkody po zakończeniu i odebraniu przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzone szkody.
14. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie robót. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
15. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VII SIWZ wobec tego podwykonawcy.
17. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca jest zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
18. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 8. USUWANIE USTEREK I WAD ORAZ WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. Zamawiający ma prawo sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach oraz usterkach poinformować niezwłocznie Wykonawcę, bez oczekiwania na częściowy lub końcowy odbiór robót. Zgłoszone wady oraz usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie, w uzgodnionych obustronnie terminach. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i usterki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego. Wykonawca usunie również wszelkie uszkodzenia infrastruktury, które nastąpią przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Jeżeli wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie przed odbiorem końcowym, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi (osobie trzeciej) , a koszty potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy pierwotnego. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi (osobie trzeciej), Zamawiający powiadomi Wykonawcę pierwotnego, co najmniej 7 dni przed ich powierzeniem.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę całego zakresu zleconych prac objętych przedmiotem Umowy, Zamawiający może je zlecić do wykonania innemu podmiotowi (osobie trzeciej) Nastąpi wówczas obniżenie wynagrodzenia o koszt prac wykonanych zastępczo, co nie wyklucza naliczenia kar umownych. O zamiarze powierzenia wykonania brakującego zakresu robót innemu podmiotowi (osobie trzeciej), Zamawiający powiadomi Wykonawcę pierwotnego, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 9. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę postanowień umowy, w szczególności:

 - nie podjęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu robót, mimo wypełnienia swych obowiązków przez Zamawiającego oraz dodatkowego wezwania do podjęcia rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy, w wyznaczonym w wezwaniu terminie,

 - wykonywanie przez Wykonawcę robót niezgodnie z umową po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do usunięcia nieprawidłowości,

 - przerwy w robotach z winy Wykonawcy oraz znaczne opóźnienia w realizacji robót.

 W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy współudziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia i przekaże go Zamawiającemu. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami, które stanowić będą różnicę pomiędzy wartością umowy w odniesieniu do robót, od których odstąpiono a ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę. Odszkodowanie to nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w § 13 niniejszej umowy.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 10. ODBIORY ROBÓT

1. Wykonawca powiadamia Zamawiającego o gotowości przedmiotu umowy do odbioru pisemnym zgłoszeniem na adres siedziby Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy przedmiotu inwestycji rozpocznie się w terminie do 5 dni roboczych od daty uzyskania gotowości do odbioru, potwierdzonej pismem Wykonawcy do Zamawiającego
3. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego uważana jest za termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 11. GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Ze względu na specyfikę zadania, zamawiający nie przewiduje udzielenia przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi.
2. Podstawą do dochodzenia roszczeń jest wartość kar umownych o których mowa w § 13.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową powstałe w trakcie wykonywania prac i jest zobowiązany do ich usunięcia pod rygorem kar umownych o których mowa w § 13.

§ 12. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie
do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 1986, ze [zm](http://póź.zm).), osoby realizujące przedmiot zamówienia będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy 1 etat; minimum 3 osoby na okres realizacji zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane
w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

1. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia ww. osób (kopię umów o pracę), a także oświadczenia ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2018 r. poz. 2177).
2. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, przedkładał dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.
3. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy, możliwe jest zastąpienie ww. osoby lub osób innymi osobami pod warunkiem,
że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.
4. Wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia związanych z przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy.

§ 13. KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych, w następujących przypadkach w wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

a) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia kosztorysowego na całe zadanie za każdy dzień:

- zwłoki w odbiorze określonego umownie przedmiotu,

- zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.

b) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia kosztorysowego na robotach objętych zleceniem wykonawczym za każdy dzień:

- zwłoki w odbiorze określonego umownie przedmiotu,

- zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy,

2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

a) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy.

3) Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

* + 1. w wysokości 200,00 zł w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany,
		2. w wysokości 200,00 zł w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
		3. w wysokości 200,00zł. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
		4. w przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez Zamawiającego, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego,
		5. w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa
		w § 12 ust. 2 i 3 Wykonawca będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 2.000 zł, za każde naruszenie,
		6. w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w §12 ust. 2 i 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia wskazanych osób, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczy dodatkowo kary umowne wskazane we wzorze umowy jak za nienależyte wykonanie zamówienia,
1. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
2. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 14. ISTOTNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
	1. Zmiana terminu wykonania zamówienia:
2. w przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, wskutek zmiany spowodowanej siłą wyższą, w tym klęskami żywiołowymi, niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi zrealizowanie zamówienia w terminie – prowadzenie robót budowlanych, w tym dokonywanie odbiorów;
3. w przypadku wystąpienia niespodziewanych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp.;
4. w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych warunków terenowych, w szczególności przeszkód terenowych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastruktury, które spowodowałyby utrudnienia i opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy;
5. wystąpienia awarii niezawinionych czynnościami lub nie wynikających z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany - termin wykonania zamówienia może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania niniejszej Umowy
6. wystąpienia działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwania lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia - termin wykonania zamówienia może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania niniejszej Umowy
7. wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności formalno - prawnych,
8. dopuszczalne jest wydłużenie czasu trwania umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ppkt a-e); termin realizacji zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do należytego jej wykonania, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
9. dopuszczalne jest skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy;
	1. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana wzrostem albo zmniejszeniem stawki VAT - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę; - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę.
10. Zmiana spowodowana zgłoszeniem podwykonawcy za zgodą Zamawiającego,
11. Zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy).
12. Zmiana osób wykonujących zamówienie w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych uniemożliwiających świadczenia usługi przez wykonawcę zamówienia (choroba, śmierć, inne ważne powody). Osoby zastępujące posiadać powinny kwalifikacje tożsame z kwalifikacjami osoby zastępowanej.

§ 15. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy oraz ustalony przez Strony harmonogram rzeczowy.
2. Do koordynowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy wyznacza się:
	* ze strony Zamawiającego : ………………….. – Pracownik Urzędu Gminy,
	* ze strony Wykonawcy : …………………… – kierownik robót.
3. Zlecenie części robót objętych zamówieniem, przez Wykonawcę dla podwykonawcy nastąpi tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 16. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 17. Wszelkie zmiany treści Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 18.Wszelkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

§ 19. W sprawach spornych podlegają orzecznictwu Sądu siedziby Zamawiającego.

§ 20. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

 ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

................................................ .................................................

Załączniki:

1. - Wykaz sołectw objętych równaniem, profilowaniem i naprawą na terenie Gminy Czarnków w 2019 roku